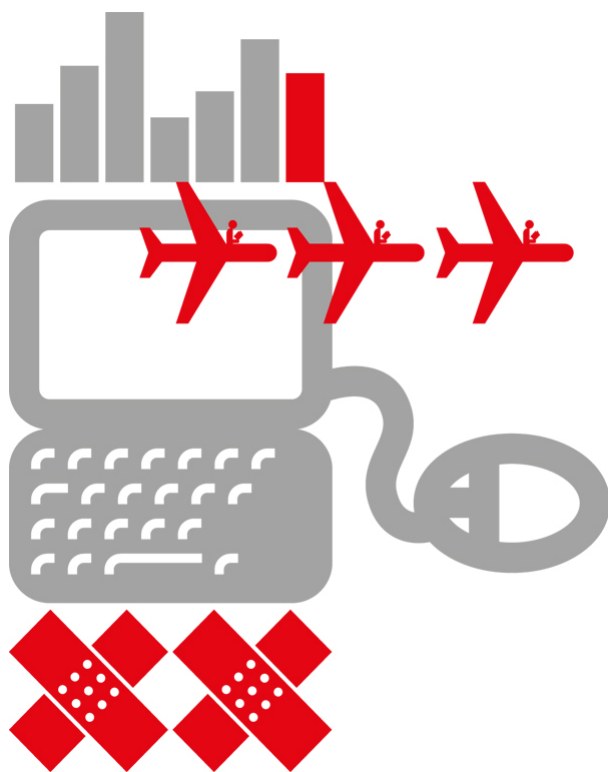


Č. j.: VSPJ/01178/2021

PLÁN INVESTIČNÍCH AKTIVIT VYSOKÉ ŠKOLY POLYTECHNICKÉ JIHLAVA PRO ROKY 2021–2030

Projednaný v Akademické radě VŠPJ dne 2. března 2021
Schválený v Akademickém senátu VŠPJ dne 10. března 2021
Schválený ve Správní radě VŠPJ dne 15. března 2021

Jihlava, březen 2021



Plán investičních aktivit VŠPJ pro roky 2021–2030

Plán investičních aktivit Vysoké školy polytechnické Jihlava (dále jen „VŠPJ“) pro roky 2021–2030 zahrnuje dle pokynů MŠMT jednotlivé investiční akce, které Vysoká škola polytechnická Jihlava plánuje realizovat v uvedeném období v těchto kategoriích:

- Investiční akce plánované k realizaci v daném období v plánovaném objemu výdajů nad 50 mil. Kč bez DPH, jejichž náklady jsou či plánují být částečně kryty z programového financování MŠMT
- Investiční akce plánované k realizaci v daném období v plánovaném objemu výdajů do 50 mil. Kč bez DPH

Z hlediska významu a ve vazbě na možnosti financování jsou investiční akce VŠPJ členěny na:

- **Strategické** – jejich financování je zabezpečeno, nebo jsou v programech MŠMT evidovány
- **Výhledové** – zdroje pro jejich financování jsou vyhledávány

Strategické investiční akce

Název akce	Spoluúčást VŠPJ	Dotace	Celkem
Obnova fasád	15.662.248 Kč	43.197.752 Kč	58.860.000 Kč

Výhledové investiční akce

Název akce	Celkem
Výstavba vysokoškolských kolejí	300.000.000 Kč
Revitalizace parku Republiky	3.000.000 Kč
Garáže	4.000.000 Kč
Rekonstrukce knihovny	4.000.000 Kč
Výstavba centrální spisovny	27.000.000 Kč
Vybudování bezbariérového prostředí	15.000.000 Kč
Vybavení a modernizace laboratoří	109.500.000 Kč

Vysoká škola polytechnická Jihlava bude pokračovat prostřednictvím následujících plánovaných investic v postupné modernizaci všech stávajících prostor školy včetně infrastruktury z důvodu zajištění standardů moderní vysokoškolské výuky, tvůrčí, vědecké a výzkumné činnosti.

Plán investičních aktivit VŠPJ pro roky 2021–2030

Název akce: **Obnova fasád**

Akce je zařazena do subtitulu 133 220 „Rozvoj a obnova materiálně technické základy veřejných vysokých škol“ (materiál MŠMT č.j.: MŠMT-37381/2019-1) s bilancí zdrojů:

- 43.197.752 Kč dotace z rozpočtu programovaného financování MŠMT
- 15.662.248 Kč min. výše vlastních zdrojů VŠPJ

Stručný popis akce: Oprava vnějších a vnitřních fasád hlavní budovy školy, které jsou ve špatném stavu. Součástí obnovy fasád je sanace svislých podzemních konstrukcí, výměna oken, mříží, klempířských konstrukcí a ostatních architektonických prvků

Náklady akce: 58.860.000 Kč

Rámcový harmonogram akce: 2021–2022

Vztah k prioritám Strategického záměru VŠPJ: Pilíř IV – Strategické řízení

Vnitřní (dvorní) a vnější (uliční) omítky na fasádách západního, jižního a východního křídla stávajícího objektu VŠPJ, Tolstého 16, jsou značně vyžilé, místy odpadané, na většině míst zjevně nesoudržné a odfouklé od obvodových zdí. Odpadávající kusy omítek ohrožují bezpečnost osob pohybujících se v areálu školy. Škola vynakládá nemalé náklady na zajištění bezpečnosti a ochraně proti hrozícímu pádu omítek. Současně i výplně otvorů (dveře, okna), kovářské prvky a oplechování (parapety) jsou za hranicí své životnosti.

Cílem obnovy fasád je oprava a sanace vnitřních (dvorních) a vnějších (uličních) omítek stávajícího objektu VŠPJ, které revitalizací prodlouží životnost nemovitosti. Součástí prací je i výměna či oprava (repare) výplní stavebních otvorů (okna, dveře), výměna kovářských prvků, výměna oplechování parapetů, všech klempířských a kovářských prvků.

Kromě zlepšení estetického vzhledu budovy zajistí nové fasády především nutnou bezpečnost studentů, zaměstnanců a návštěvníků školy ve vnějších prostorech objektu.

Název akce: **Výstavba vysokoškolských kolejí** včetně technického zázemí, demolice stávajícího ubytovacího zařízení

Stručný popis akce: Vybudování vysokoškolských kolejí a demolice stávajícího ubytovacího zařízení Fritzoza 21 a 21a. Výstavbě bude předcházet vypracování územní studie, projektové dokumentace ve všech stupních projektu včetně územního rozhodnutí.

Náklady akce: 300.000 tis. Kč

Rámcový harmonogram akce: 2024–2028

Vztah k prioritám Strategického záměru VŠPJ: Pilíř III – Třetí role

V současné době řeší VŠPJ ubytování studentů provozem vlastního ubytovacího zařízení na adrese Fritzoza 21 a 21a, Jihlava, a pronájmem dvou budov ve vlastnictví Magistrátu města Jihlava na adrese Brtnická 13, Jihlava. Vybavení a celkový technický stav pronajatých budov neumožňuje VŠPJ poskytovat studentům takové ubytování, které by svou kvalitou odpovídalo současným standardům. Jedná se o dvě třípodlažní budovy bez zateplení (kvalifikační třída energetické náročnosti – nevhodná) s celkovou kapacitou 125 lůžek na 25 pokojích a se sdíleným sociálním zařízením na jednotlivých podlažích. Budovy jsou ve špatném technickém stavu, VŠPJ je nucena vynakládat nemalé prostředky na zajištění jejich provozu.

Plán investičních aktivit VŠPJ pro roky 2021–2030

Druhým ubytovacím zařízením je přízemní budova na ulici Fritzoza 21 a 21a (stáří cca 70 let) s kapacitou 35 lůžek. Budova je ve špatném technickém stavu, proniká do ní vlhkost, nemá izolace a její technické zabezpečení je již na hranici životnosti. S výstavbou kolejí je spojena demolice tohoto objektu.

VŠPJ má zájem vystavět vlastní moderní koleje na vlastních pozemcích v blízkosti areálu školy, a to na současně zpevněné ploše podél ulice Fritzoza (viz snímek) s ubytovací kapacitou cca 200 studentů.

Cílem je vybudovat funkční, moderní a estetické ubytovací zařízení, které bude plně odpovídat aktuálním standardům v oblasti ubytování.

Název akce: Revitalizace parku Republiky

Stručný popis akce: Odstranění nevhodných, přestálých a provozně nebezpečných dřevin s následnou náhradou novými výsadbami v parku Republiky

Náklady akce: 3.000 tis. Kč

Rámcový harmonogram akce: 2025–2029

Vztah k prioritám Strategického záměru VŠPJ: Pilíř IV – Strategické řízení

Potenciál bývalého prvorepublikového parku, který navazuje na pozemky výstavby nových vysokoškolských kolejí, není v současné chvíli plně využit. Park slouží pouze jako spojnice mezi autobusovým nádražím a ulicí Legionářů. Původní dřeviny (z doby založení parku) zde nejsou již žádné, další výsadby byly v minulých desetiletích projektovány a voleny spíše nahodile a chaoticky. Jedná se o směs jírovců, bříz, topolů, hlohů a jiných dřevin. Z důvodu revitalizace a obnovy parku budou v několika fázích odstraněny nevhodné, přestálé a provozně nebezpečné dřeviny a následně budou postupně nahrazovány novými výsadbami.

Pro výsadbu budou ve spolupráci s Odborem životního prostředí Magistrátu města Jihlava voleny dřeviny, které svou velikostí a taxonem přispějí k obnově funkcí parku dle záměru na komplexní a sourodý vzhled revitalizace a dle potřeby. Nově vysazené dřeviny synergicky doplní stávající druhy, zvýší biologickou diverzitu a estetiku v dané lokalitě a přispějí k ekologickým funkcím krajiny.

Park nejen že zvýší estetiku u budoucích vysokoškolských kolejí, bude také sloužit pro relaxační, sportovní a volnočasové aktivity studentů i široké veřejnosti.

Název akce: Garáže

Stručný popis akce: Vybudování zděných garáží pro 6 služebních vozidel a ostatní techniku je uvažováno na pozemcích parcel č. 3218/1, ev. 3217. Výstavbě bude předcházet vypracování projektové dokumentace ve všech stupních projektu, a to včetně územního rozhodnutí.

Náklady akce: 4.000 tis. Kč

Rámcový harmonogram akce: 2024–2026

Vztah k prioritám Strategického záměru VŠPJ: Pilíř IV – Strategické řízení

VŠPJ v současné době nemá k dispozici chráněná parkovací místa pro služební vozidla. Služební vozidla jsou parkována v prostorách vnitrobloku, který slouží pro průchod studentů a zaměstnanců mezi severním a jižním křídlem objektu a současně jako manipulační plocha pro zásobování.

Plán investičních aktivit VŠPJ pro roky 2021–2030

VŠPJ má především z důvodů zvýšení bezpečnosti pohybu studentů a zaměstnanců záměr v západní části pozemku vedle ulice Jiráskova (viz snímek) realizovat výstavbu přízemních garáží pro 6 služebních vozidel a ostatní techniku.

Jedná se o pozemek s přehledným příjezdem po místní komunikaci ve vlastnictví VŠPJ, která je minimálně frekventovaná. Komunikace vede podél severního křídla školy, v části vedle technického zázemí s přístřeškem pro odpadové hospodářství školy. Vjezd a výjezd bude z příjezdové komunikace do jednosměrné ulice Tyršova s dostatečnými rozhledovými parametry pro dopravní bezpečnost.

Název akce: **Rekonstrukce knihovny**

Stručný popis akce: Navýšení úložné skladovací kapacity vybudováním systému posuvných regálů

Náklady akce: 4.000 tis. Kč

Rámcový harmonogram akce: 2026–2029

Vztah k prioritám Strategického záměru VŠPJ: Pilíř I – Vzdělávání
Pilíř II – Tvůrčí činnost

Knihovna VŠPJ má dlouhodobý nedostatek místa pro ukládání knihovního fondu. V současné době je hmotný fond Centra knihovnických a edičních služeb VŠPJ uložen v různých částech budovy. Celková kapacita úložných systémů je v současné době téměř vyčerpána.

Jako hlavní skladový prostor slouží tři vzájemně průchozí místnosti v přízemí budovy. Další části hmotného fondu jsou uloženy v místnosti ve druhém a třetím patře budovy. Tato místnost je spojena se studovnou. Třetí skladová místnost se nachází ve sklepních prostorech budovy VŠPJ.

Skladovací prostory jsou vybaveny nepohyblivými úložnými systémy, přičemž systém polic dosahuje v některých částech výšky čtyř metrů.

Cílem rekonstrukce je navýšení úložné skladovací kapacity, a to především vybudováním systému posuvných regálů.

Název akce: **Výstavba centrální spisovny**

Stručný popis akce: Výstavba centrální spisovny – nadstavba ve vnitrobloku VŠPJ na parcele č. 3214 pro fyzické ukládání dokumentů. Součástí bude zpracování projektové dokumentace včetně statického posouzení stávající budovy.

Náklady akce: 27.000 tis. Kč

Rámcový harmonogram akce: 2027–2030

Vztah k prioritám Strategického záměru VŠPJ: Pilíř IV – Strategické řízení

VŠPJ aktuálně nedisponuje centrální spisovnou pro ukládání dokumentů. Spisy jednotlivých odborů a oddělení jsou ukládány do provizorních prostor, nacházejících se v různých částech školy. Část spisové agendy je uložena v suterénních prostorech, které nejsou k archivaci listin a spisů vzhledem k vlhkostním poměrům vhodné.

Realizace nadstavby ve vnitrobloku VŠPJ se zakomponováním moderních úložných systémů (pojízdných policových regálů) zajistí dostatečnou kapacitu pro systémové ukládání spisového materiálu (písemností) v jakékoli formě uložení.

Plán investičních aktivit VŠPJ pro roky 2021–2030

Název akce:	Vybudování bezbariérového prostředí
Stručný popis akce:	Zpřístupnění školy osobám se sníženou schopností pohybu a orientace. Součástí bude zpracování projektové dokumentace vč. statických posudků.
Náklady akce:	15.000 tis. Kč
Rámcový harmonogram akce:	2027–2030
Vztah k prioritám Strategického záměru VŠPJ:	Pilíř I – Vzdělávání

Objekt VŠPJ není v současné chvíli plně přizpůsoben osobám se sníženou schopností pohybu a orientace. Jeho složité výškové uspořádání, které obsahuje patra i mezipatra, tvoří pro tyto osoby značnou překážku, která je obtížně překonatelná i s pomocí druhé osoby. V rozsahu jednoho každého patra je v budově několik výškových úrovní, schodišť a mezischodišť, která nedovolují bezproblémový bezbariérový pohyb. Budova má pět křídel a čtyři patra s učebnami a laboratořemi, kde by se vybudováním bezbariérového prostředí značně ulehčilo studentům se specifickými pohybovými potřebami.

V rozsahu projektu jsou zahrnuty venkovní výtahy či plošiny a vnitřně přizpůsobená schodiště.

Název akce:	Vybavení a modernizace laboratoří
Stručný popis akce:	Modernizace laboratoří katedry technických studií
Náklady akce:	109.500 tis. Kč
Rámcový harmonogram akce:	2021–2030
Vztah k prioritám Strategického záměru VŠPJ:	Pilíř I – Vzdělávání Pilíř II – Tvůrčí činnost

V oblasti vzdělávání bude pořízená výuková infrastruktura podporovat naplnění prioritního cíle „Rozvoj profesně zaměřených studijních programů reflektujících požadavky trhu práce a trendy vývoje společnosti“ spolu s prioritním cílem „Rozvoj kompetencí přímo relevantních pro život a praxi 21. století“. Cílem VŠPJ jako profesně zaměřené vysoké školy je rozvíjet profesně zaměřené studijní programy reflektující požadavky trhu práce a trendy vývoje společnosti, posilovat vazbu studia na praxi a rozvíjet profesní profil studia. Pro realizaci profesně zaměřených studijních programů je nezbytné, aby byla ve výuce prakticky využívána špičková výuková infrastruktura, a to přímo pro laboratorní a praktickou výuku, semestrální či ročníkové projekty, anebo pro realizaci závěrečných prací studentů. Plánovaná výuková infrastruktura byla volena tak, aby ji bylo možné využít v co nejširší možné míře pro studijní programy realizované na VŠPJ a samozřejmě aby reflektovala aktuální trendy v praxi. Výuková a výzkumná infrastruktura bude využita ve třech oblastech, ve kterých jsou realizovány studijní programy na VŠPJ: aplikovaná technika, zdravotnictví a sociální práce, ekonomie a cestovní ruch.

V oblasti tvůrčí činnosti bude pořízená výzkumná infrastruktura podporovat naplnění prioritního cíle „Podpora výzkumu a tvůrčí činnosti se zohledněním specifík všech oblastí vzdělávání v akreditovaných studijních programech“ spolu s prioritním cílem „Zvyšování počtu a kvality aplikovaných výsledků spolu s rozvojem transferu technologií“. Cílem VŠPJ je být uznávanou vysokou školou v oblasti aplikovaného vývoje, která je nositelem znalostí, inovací a moderního technologického vybavení a která nabízí aplikačním partnerům širokou výzkumnou a laboratorní základnu včetně transferu znalostí. Pro naplnění těchto cílů je nezbytné mít k dispozici špičkovou výzkumnou infrastrukturu, na které bude možné realizovat aplikovaný výzkum a vývoj ve spolupráci s aplikačními partnery v regionu Kraje Vysočina, ale i v rámci celé ČR či mezinárodní spolupráce. Odborné katedry na VŠPJ mají stanoveny specifické oblasti výzkumu, kterým se dlouhodobě věnují a snaží se je dále rozvíjet. Jedná se o tyto oblasti: únava materiálu, predikce životnosti konstrukčních prvků, zkušebnictví, průmyslová

Plán investičních aktivit VŠPJ pro roky 2021–2030

automatizace, Průmysl 4.0, umělá inteligence a síťová bezpečnost, aplikace mobilních technologií, IT technologie, biomedicínská a přístrojová technika ve zdravotnictví a sociální práci, využití moderních technologií v oblasti cestovního ruchu, regionální a destinační cestovní ruch, digitální logistika a digitální ekonomika. S ohledem na možnost využití v těchto strategických oblastech výzkumu bylo plánováno pořízení nové a rozšíření stávající výzkumné infrastruktury.

Zpracoval: Ing. Oldřich Rambousek, Ph.D., kvestor

Předkládá: prof. MUDr. Václav Báča, Ph.D., rektor